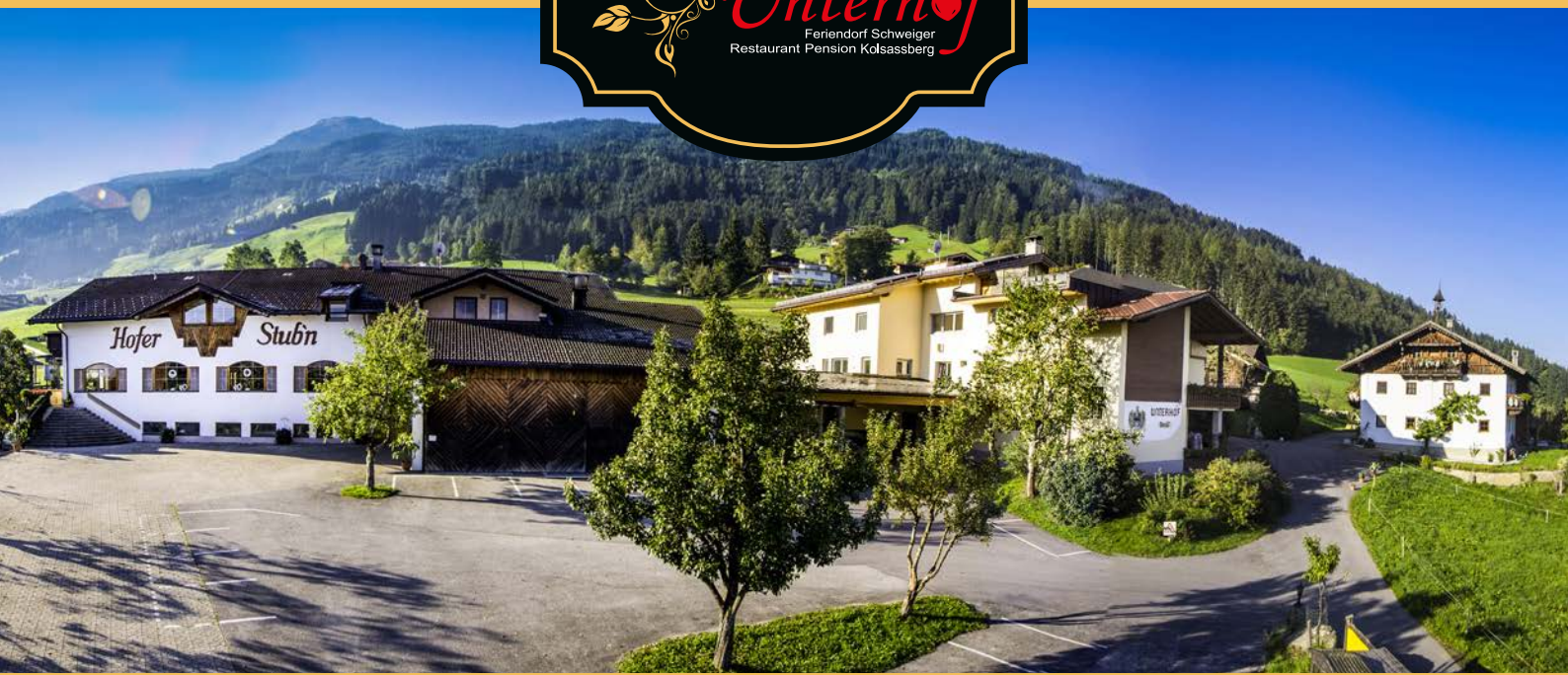


# Hofer Stubn Unterhof

Ferientorf Schweiger  
Restaurant Pension Kolsassberg



Griass di bei uns am Berg!



♥ Ankommen und Wohlfühlen ♥



Manuela und Andrea Schweiger

SAMT TEAM HEISSEN SIE  
♥ LICH WILLKOMMEN  
AM KOLSASSBERG IN TIROL!



# Das Feriendorf Schweiger

RESTAURANT HOFER STUBN ♥ PENSION UNTERHOF ♥ BAUERNHAUS



unterirdisch verbunden



PENSION RESTAURANT BAUERNHOF WELLNESS

♥ ergänzen sich perfekt ♥



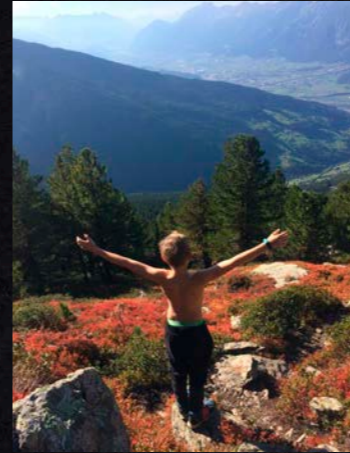


## Sie wohnen...

- ♥ in der klimatisierten Hofer Stubn, in der Pension Unterhof (barrierefrei) oder im Bauernhaus
- ♥ in gemütlichen Zimmern mit einzigartigem Weitblick (20 - 45 m<sup>2</sup>) oder in großzügig gestalteten Ferienwohnungen (52 - 115m<sup>2</sup>)
- ♥ damit Sie bequem vom Unterhof in das Restaurant oder den Wellnessbereich kommen, sind diese Gebäude unterirdisch miteinander verbunden
- ♥ Alle Zimmer und Ferienwohnungen in modernem Design mit Dusche oder Bad, Flat-Screens und W-LAN, Balkon oder Terrasse
- ♥ Genügend kostenlose Parkplätze direkt vor dem Haus und im Carport
- ♥ Wir schauen auf unsere Umwelt: Photovoltaik, Elektrotankstelle, Hackschnitzelheizung, Bergwasser aus der eigenen Quelle



♥ Herzfassl ♥



♥ Unser home of Lössig ♥



außergewöhnlich ...

... egal ob romantisch zu zweit oder ein unvergessliches Campingerlebnis mit den Kindern!  
Eine Übernachtung in unserem Herzfassl ist immer ein Abenteuer wert!



♥ *Sonnenterrasse* ♥





## Verwöhnengenuss am Berg

- ♥ das Restaurant Hofer Stubn begrüßt Sie mit 125 Sitzplätzen – verfügbar als großer Saal oder abgetrennt auf 4 Stuben mit einzigartigem Karwendelblick
- ♥ auf der herrlichen Sonnenterrasse mit Blick auf den großen Spielplatz finden bis zu 70 Personen Platz
- ♥ wir verwöhnen unsere Gäste mit hofeigenen Produkten und einer abwechslungsreichen, regionalen, gutbürgerlichen Küche
- ♥ Flying Grillbuffet, Törggelen, Frühstück, Kindergeburtstage, uvm.
- ♥ Forellen und Saiblinge aus unserem Teich frisch gefischt, sowie Kitz und Lamm vom eigenen Hof
- ♥ hausgemachte Säfte, Schnäpse, Marmelade, Honig, Speck, Obst vom eigenen Garten uvm.





## Wohlfühl-oase ♥ Bergzauber ♥ mit Panoramablick

- Hallenbad (8 x 4 m | 1,5 m tief)  
mit Massagedüsen und  
Gegenströmanlage
- Whirlwanne
- Dampfbad
- Fußsprudelbecken
- Finnische Sauna 90° / 60°
- Infrarotkabine
- Solarium
- Tee-Ecke
- Ruheräume im Innen-  
und Außenbereich
- Ruheräume und Liegewiese  
mit traumhaftem Ausblick
- Naturteich







♥ Kinderträume ♥

## Plitsch Platsch Badespass!

- ♥ Anfängerschwimmkurs für Kinder ab 4 Jahren
- ♥ unvergessliche Kinderparties bei uns im Hallenbad – mit den Freunden einfach mal abtauchen!



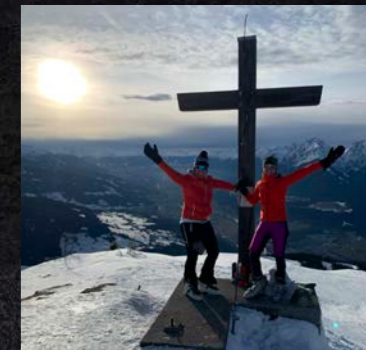
## Kinderfreundlich

- ♥ großer Outdoor-Spielplatz mit Riesenrutsche, Sandkiste, Schaukeln und Trampolin angrenzend an die Restaurantterrasse
- ♥ Streicheltiere am Bauernhof
- ♥ Indoor-Kinderspielzimmer 40 m<sup>2</sup>: mit XL-Lego, Sinneswänden, Kugellabyrinth, ...
- ♥ Jugendraum 50 m<sup>2</sup>: mit Kletterwand, Airhockey, Riesen 4-Gewinnt, Tischfußball, ...
- ♥ Aktivraum 50 m<sup>2</sup>
- ♥ Still- und Wickelraum, Hochstühle
- ♥ Kindergeburtstage im Hallenbad
- ♥ Kinderschwimmkurse
- ♥ eigene Kinderspeisekarte, Kindereiskarte



## Aktiv durch's ganze Jahr!

- ♥ Hoferlift direkt vor der Haustür mit Skischule und Skiverleih. Ideal für Kinder und Anfänger: 540 m Schlepplift, 28 m Zauberteppich und Rodelwiese
- ♥ Für unsere Gäste: Skistall, kostenloser Verleih von Rodeln, Rücken- und Bauchtragen, Buggies und Kinderwagen
- ♥ unser Feriendorf Schweiger ist ein sehr guter Ausgangspunkt für Mountainbike-touren, Wanderungen, Spaziergänge zu den Hängebrücken und Hochalmen
- ♥ in kürzester Zeit sind verschiedene Täler, ruhige Seen, schöne Altstädte, interessante Museen und beliebige Ausflugsziele wie die Swarovski Kristallwelten, das Silberbergwerk, Schloss Tratzberg, der Alpenzoo und die Wolfsklamm erreichbar.





Familie Schweiger  
Rettenbergstraße 18 - 22  
6115 Kolsassberg, Austria



Tel. +43 (0) 5224 687 83  
office@hoferstubb.at  
www.hoferstubb.at

